

ประกาศสำนักงานอัยการจังหวัดพิษณุโลก
เรื่อง จำหน่ายบ้านพักข้าราชการ จำนวน ๒ หลัง โดยวิธีขายทอดตลาด (ครั้งที่ ๒)

ด้วยสำนักงานอัยการจังหวัดพิษณุโลกประสงค์จะดำเนินการจำหน่ายบ้านพักข้าราชการ จำนวน ๒ หลัง โดยวิธีทอดตลาด (ครั้งที่ ๒) ณ ห้องประชุม ชั้น ๓ สำนักงานอัยการจังหวัดพิษณุโลก ถนนวังจันทน์ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก ดังนี้

๑. รายละเอียดของพัสดุที่จะขายทอดตลาด

ครุภัณฑ์รายการบ้านพักราชการ จำนวน ๒ หลัง ที่ตั้งอยู่แปลงหมายเลขทะเบียนที่ พล.๘๑๒ โฉนดเลขที่ ๓๙๕,๔๐๐,๔๒๗ บ้านเลขที่ ๒๕๐/๕ และเลขที่ ๒๕๐/๖ หมู่ที่ ๕ ตำบลหัวรอ อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก ราคาประมูลเริ่มต้น ๕,๐๐๐.- บาท (ห้าพันบาทถ้วน)

๒. กำหนด วัน เวลา สถานที่ เสนอราคาและดูทรัพย์สินขายทอดตลาด

๒.๑ ผู้ประสงค์จะซื้อพัสดุดังกล่าว ติดต่อขอทราบรายละเอียดและขอดูสภาพพัสดุฯ ณ สำนักงานอัยการภาค ๖ ถนนพิษณุโลก-เด่งหนาม ตำบลหัวรอ อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก ในวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๙ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ – ๑๐.๓๐ น.

๒.๒ กำหนดการขายทอดตลาด ในวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๙ ณ สำนักงานอัยการจังหวัดพิษณุโลก

เวลา ๑๐.๓๑ – ๑๑.๐๐ น. ลงทะเบียนผู้เข้าร่วมประมูล

เวลา ๑๑.๑๕ น. เริ่มการประมูล

๓. เงื่อนไขการขายทอดตลาดมีดังนี้

๓.๑ ผู้มีสิทธิ์เข้าร่วมการประมูล จะต้องเป็นผู้ที่ลงทะเบียนเข้าร่วมประมูล โดยนำเอกสารมาแสดงให้คณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาดในวันลงทะเบียน ดังนี้

๓.๒.๑ กรณีบุคคลธรรมดา ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๒.๒ กรณีเป็นตัวแทนบุคคลอื่น ต้องนำหนังสือมอบอำนาจของบุคคลที่ให้กระทำการ แทนโดยระบุความประสงค์พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ โดยติดอากรแสตมป์ตามกฎหมายมาด้วย

๓.๒.๓ กรณีเป็นนิติบุคคล ให้นำหนังสือบริคณห์สนธิ หรือหนังสือรับรองของกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์มาแสดงพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง ถ้าเป็นตัวแทนต้องนำหนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคลระบุความประสงค์ พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ โดยติดอากรแสตมป์ตามกฎหมายมาด้วย

ทั้งนี้ ผู้ลงทะเบียนเข้าร่วมประมูลจะต้องวางเงินมัดจำ จำนวนเงิน ๑,๐๐๐.- บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) โดยชำระเป็นเงินสดและจะได้รับหมายเลขบัตรที่ใช้ในการเสนอราคา และจะคืนให้เมื่อเสร็จสิ้นการขายทอดตลาด

๓.๒ การ...

๓.๒ การขายทอดตลาดบ้านพักข้าราชการครั้งนี้ มีจำนวน ๒ หลัง หากผู้เข้าร่วมเสนอราคารายใดไม่มาดูสภาพพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพ หรือสูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ในหน่วยงานของรัฐต่อไป ในวันและเวลาที่กำหนดให้ถือว่าผู้เข้าร่วมเสนอราคารายนั้นรับทราบถึงสภาพพัสดุที่จะทำการขายดีแล้ว สำนักงานอัยการจังหวัดพิษณุโลกจะไม่รับผิดชอบในความชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายในทรัพย์สินที่นำออกมาขายในครั้งนี้ไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

๓.๓ การขายพัสดุรายการบ้านพักข้าราชการ จำนวน ๒ หลัง ครั้งนี้ สำนักงานอัยการจังหวัดพิษณุโลก จะดำเนินการขายโดยการ ประมูลสู้ราคา โดยพิจารณาจาก “ราคาเหมารวมสูงสุด” ซึ่งราคาดังกล่าวจะต้องไม่ต่ำกว่าราคาที่คณะกรรมการกำหนดราคากลางกำหนดไว้

๓.๔ ห้ามบุคคลอื่นซึ่งมิใช่ผู้เข้าร่วมประมูล คณะกรรมการ เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องเข้าอยู่ในบริเวณ ที่ใช้ในการประมูล ถ้ามีบุคคลใดฝ่าฝืนหรือมีเหตุอันเป็นการก่อกวนความไม่สงบคณะกรรมการดำเนินการ ขายทอดตลาดสามารถยกเลิกการประมูลได้และคณะกรรมการจะไม่พิจารณาการต่อรองหรือคำคัดค้าน แต่ประการใด

๓.๕ ราคาเริ่มต้นในการขายพัสดุฯ ดังกล่าว เริ่มต้นที่ราคา ๕,๐๐๐.- บาท (ห้าพันบาทถ้วน) และผู้เสนอราคาต้องเสนอราคาเพิ่มขึ้นครั้งละ ๕๐๐.-บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) คณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาดจะขานราคาที่เสนอ ๓ ครั้ง สำหรับครั้งที่ ๑ และครั้งที่ ๒ ผู้สนใจจะเสนอราคาให้สูงขึ้นอีกก็ย่อมกระทำได้ แต่เมื่อคณะกรรมการ ฯ ได้ขานราคาครั้งสุดท้าย ครบ ๓ ครั้งแล้ว ให้ถือว่าผู้เสนอราคาเป็นผู้ชนะการประมูล ผู้เสนอราคาอื่น ไม่มีสิทธิ์เสนอราคาอีก

๓.๖ ผู้เข้าร่วมประมูลจะต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่เจ้าหน้าที่กำหนด

๓.๗ ผู้เข้าร่วมประมูลจะต้องยอมรับการตัดสินของคณะกรรมการดำเนินการขาย

๓.๘ ผู้ชนะการประมูลจะต้องลงนามในบันทึกหลักฐานข้อตกลงซื้อพัสดุฯ จากการขายทอดตลาด โดยวิธีขายทอดตลาด ซึ่งจะต้องชำระเงินในราคาที่ประมูลได้เต็มจำนวนหรือวางเงินมัดจำไว้เป็นเงินสดไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๕๐ ของราคาที่ซื้อหรือประมูลได้ภายในวันและเวลาของวันที่ขายทอดตลาดและต้องชำระเงินในส่วนที่เหลือให้ครบจำนวน ภายใน ๓ วันทำการ นับแต่วันที่ประมูลได้ จึงจะขอรับมอบทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดได้

๓.๙ กรณีที่ผู้ประมูลได้ไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไข ข้อ ๓.๘ สำนักงานอัยการจังหวัดพิษณุโลกจะดำเนินการริบเงินมัดจำที่วางไว้ ณ วันที่ประมูลได้โดยให้มีผลเป็นการยกเลิกการขายทอดตลาดทันที สำนักงานอัยการจังหวัดพิษณุโลก จะถือว่าผู้ประมูลได้ละเลยไม่ใช้ราคาตามเงื่อนไขดังกล่าว ทรัพย์สินการประมูลก็จะตกเป็นทรัพย์สินของสำนักงานอัยการจังหวัดพิษณุโลกดังเดิม โดยสำนักงานอัยการจังหวัดพิษณุโลกจะดำเนินการขายทอดตลาดอีกครั้ง

๓.๑๐ เมื่อผู้ชนะการประมูลชำระเงิน ให้แก่สำนักงานอัยการจังหวัดพิษณุโลก ครบจำนวนเสร็จสิ้นแล้ว จะต้องรื้อถอนและขนย้ายพัสดุฯ ที่ประมูลได้ทั้งหมดออกจากบริเวณที่ตั้งอยู่ให้เสร็จสิ้นภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันชำระเงินเต็มจำนวนที่ประมูลได้ เป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายในการรื้อถอนและขนย้ายเอง หากไม่แล้วเสร็จตามกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานอัยการจังหวัดพิษณุโลก จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น

๓.๑๑ ก่อน...

๓.๑๑ ก่อนการรื้อถอนและขนย้ายพัสดุฯ ผู้ชนะการประมูลต้องแจ้งเจ้าหน้าที่พัสดุ สำนักงานอัยการจังหวัดพิษณุโลก ก่อนทำการรื้อถอนและขนย้าย ในวันเวลาราชการเพื่อให้มีการตรวจสอบรายการพัสดุ สภาพของพัสดุ ตลอดจนกำหนดวิธีการและวันเวลาในการรื้อถอนและขนย้ายให้เหมาะสม ทั้งนี้ให้ระมัดระวังมิให้เกิดความเสียหายแก่พัสดุ อาคารสถานที่ หรือทรัพย์สินอื่นของทางราชการ

๓.๑๒ สำนักงานอัยการจังหวัดพิษณุโลก ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะกำหนดเงื่อนไขเพิ่มเติมในวิธีการขายทอดตลาดได้โดยไม่ต้องแจ้งให้ผู้เข้าร่วมประมูลทราบล่วงหน้า และถ้าเกิดความเสียหาย ชำรุดบกพร่องต่อทรัพย์สินที่ใช้ในการประมูลผู้เข้าร่วมประมูลสู้ราคาสูงสุดจะต้องยอมรับสภาพของทรัพย์สินนั้นโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ และจะใช้สิทธิเรียกร้องค่าเสียหายชำรุด บกพร่อง หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ จากสำนักงานอัยการจังหวัดพิษณุโลก มิได้ สำนักงานอัยการจังหวัดพิษณุโลกจะไม่รับผิดชอบแต่ประการใดหรือจะดำเนินการยกเลิกการขายทอดตลาดนั้นเสีย ถ้าคณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาดเห็นว่าพฤติกรรมหรือการกระทำของผู้เข้าร่วมการประมูลไม่เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนด

๓.๑๓ ปัญหาอุปสรรค หรือผลเสียหายต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้นขณะทำการรื้อถอนและขนย้ายพัสดุฯ ผู้ชนะการประมูล จะเป็นผู้รับผิดชอบเองทั้งสิ้น โดยไม่มีข้อผูกพันกับสำนักงานอัยการจังหวัดพิษณุโลกและคณะกรรมการฯ แต่อย่างใด

อนึ่ง หากมีผู้สนใจสามารถติดต่อขอทราบรายละเอียดได้ที่ สำนักงานอัยการจังหวัดพิษณุโลก ชั้น ๒ ถนนวังจันทน์ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก ๖๕๐๐๐ หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๕๕๒๔ ๔๐๓๔ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายวงสุริยา บ่มเกลี้ยง)
อัยการจังหวัดพิษณุโลก

รูปภาพบ้านพักราชการ ที่จะดำเนินการจำหน่าย จำนวน ๒ หลัง



