

แบบรูปรายการงานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ สำนักงานอัยการจังหวัดสมุทรสงคราม พร้อมครุภัณฑ์ประจำบ้านพัก
โดยใช้แบบมาตรฐานบ้านครอบครัวไทยเป็นสุข ๓ สูง ๒ ชั้น (แบบฐานรากตอกเสาเข็ม)
ที่ ตำบลแม่กลอง อำเภอเมืองสมุทรสงคราม จังหวัดสมุทรสงคราม จำนวน ๑ หลัง

ความเป็นมา

ด้วยสำนักงานอัยการจังหวัดสมุทรสงคราม มีความประสงค์จะก่อสร้างบ้านครอบครัวไทยเป็นสุข ๓ สูง ๒ ชั้น (แบบฐานรากตอกเสาเข็ม) พร้อมครุภัณฑ์ประจำบ้านพัก ที่ ตำบลแม่กลอง อำเภอเมืองสมุทรสงคราม จังหวัดสมุทรสงคราม จำนวน ๑ หลัง วงเงินงบประมาณ ๑,๘๕๖,๗๐๐.- บาท (หนึ่งล้านแปดแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) เพื่อทดแทนบ้านพักอัยการ เลขที่ ๒๐/๑๗ ตำบลแม่กลอง อำเภอเมืองสมุทรสงคราม จังหวัดสมุทรสงคราม

๑. หลักการและเหตุผล

สำนักงานอัยการจังหวัดสมุทรสงคราม ได้รับอนุมัติจากสำนักงานอัยการสูงสุด ให้ดำเนินการก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ พร้อมครุภัณฑ์ประจำบ้านพัก ในวงเงิน ๑,๘๕๖,๗๐๐.- บาท (หนึ่งล้านแปดแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) จำนวน ๑ หลัง พร้อมครุภัณฑ์ประจำบ้านพัก ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ สำนักงานอัยการจังหวัดสมุทรสงคราม พร้อมครุภัณฑ์ประจำบ้านพัก จำนวน ๑ หลัง โดยใช้แบบบ้านครอบครัวไทยเป็นสุข ๓ สูง ๒ ชั้น (แบบฐานรากตอกเสาเข็ม) ที่ ตำบลแม่กลอง อำเภอเมืองสมุทรสงคราม จังหวัดสมุทรสงคราม

๓. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ งานที่ต้องดำเนินการ ประกอบด้วย

สำนักงานอัยการจังหวัดสมุทรสงคราม มีความประสงค์จะจ้างเหมาก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ สำนักงานอัยการจังหวัดสมุทรสงคราม พร้อมครุภัณฑ์ประจำบ้านพัก ตามแบบบ้านครอบครัวไทยเป็นสุข ๓ สูง ๒ ชั้น (แบบฐานรากตอกเสาเข็ม) ที่ ตำบลแม่กลอง อำเภอเมืองสมุทรสงคราม จังหวัดสมุทรสงคราม จำนวน ๑ หลัง โดยใช้แบบแปลนก่อสร้างบ้านครอบครัวไทยเป็นสุข ๓ สูง ๒ ชั้น (แบบฐานรากตอกเสาเข็ม) ที่ ตำบลแม่กลอง อำเภอเมืองสมุทรสงคราม จังหวัดสมุทรสงคราม ตามรายละเอียดแบบแปลนของกรมโยธาธิการและผังเมืองกำหนด โดยผู้รับจ้างจะต้องทำการก่อสร้างบ้านครอบครัวไทยเป็นสุข ๓ สูง ๒ ชั้น (แบบฐานรากตอกเสาเข็ม) ตามรูปแบบและรายการก่อสร้าง รวมทั้งปฏิบัติตามข้อกำหนดทั่วไปและเงื่อนไขให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ ใช้การได้ตามวัตถุประสงค์ของผู้ว่าจ้างทุกประการ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๓.๑ งานก่อสร้างบ้านครอบครัวไทยเป็นสุข ๓ สูง ๒ ชั้น (แบบฐานรากตอกเสาเข็ม) ที่ ตำบลแม่กลอง อำเภอเมืองสมุทรสงคราม จังหวัดสมุทรสงคราม จำนวน ๑ หลัง รายละเอียด ตามแบบ ปร.๔, ปร.๕ ของคณะกรรมการกำหนดราคากลาง โครงการก่อสร้างบ้านพักข้าราชการสำนักงานอัยการจังหวัดสมุทรสงคราม กำหนด

๓.๒ งานครุภัณฑ์จัดซื้อ

Dr. อ.กมล



ศิริพันธ์

๔. สถานที่ดำเนินการโครงการฯ

ณ บริเวณบ้านพักข้าราชการ สำนักงานอัยการจังหวัดสมุทรสงคราม ในพื้นที่ราชพัสดุทะเบียน เลขที่ สส.๕ (บางส่วน) ตำบลแม่กลอง อำเภอเมืองสมุทรสงคราม จังหวัดสมุทรสงคราม รายละเอียดเพิ่มเติม ตามประกาศสำนักงานอัยการจังหวัดสมุทรสงคราม

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จทั้งโครงการฯ ภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง และได้รับหนังสือแจ้งรับมอบพื้นที่ในการก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ บ้านครอบครัวไทยเป็นสุข ๓ สูง ๒ ชั้น (แบบฐานรากตอกเสาเข็ม) ที่ ตำบลแม่กลอง อำเภอเมืองสมุทรสงคราม จังหวัดสมุทรสงคราม

๖. ระยะเวลาส่งมอบงาน การแบ่งงวดงาน และการจ่ายเงิน

จำนวนงวดในการส่งมอบงาน จำนวน ๕ งวด

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๑๕% ของวงเงินตามสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานวางผังแสดง หมุดตำแหน่งฐานราก นำเสาเข็มเข้าหน้างาน และ งานตอกเสาเข็มทั้งหมดโดยผู้รับจ้างต้องปฏิบัติงาน ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๒๐% ของวงเงินตามสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทำฐานราก เสาตอม่อ คานคอดิน พื้นชั้น ๑ และเสารับคานชั้น ๒ ทั้งหมด โดยผู้รับจ้างต้องปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จ ภายใน ๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๒๐% ของวงเงินตามสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทำคานชั้น ๒ พื้นชั้น ๒ ติดตั้งโครงหลังคาพร้อมมุงหลังคา ก่อผนังชั้น ๑ ทั้งหมด โดยผู้รับจ้างต้องปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จ ภายใน ๑๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

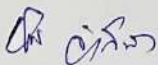
งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ๒๐% ของวงเงินตามสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานงานก่อผนังส่วน ทั้งหมด งานฉาบผนังภายนอก-ภายใน งานฝ้าเพดานทั้งหมด (ยกเว้นส่วนห้องน้ำ) งานติดตั้งหน้าต่างทั้งหมด งานเดินสายไฟฟ้าทั้งหมด งานเดินระบบสุขาภิบาลทั้งหมด โดยผู้รับจ้างต้องปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จ ภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๕ (งวดสุดท้าย) ๒๕% ของวงเงินตามสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ปูกระเบื้องผนัง และพื้นทั้งหมด งานทาสีทั้งหมด งานติดตั้งประตูทั้งหมด งานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าทั้งหมด งานอุปกรณ์สุขภัณฑ์ ห้องน้ำทั้งหมด งานอื่นๆพร้อมทั้งส่งมอบรายการครุภัณฑ์ของบ้านพักทั้งหมดที่ระบุไว้ในสัญญาและแบบรูป ตามสัญญาจ้างและทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยและทำการเชื่อมต่อระบบไฟฟ้า-ประปา พร้อมทดสอบระบบทั้งหมดแล้วเสร็จ โดยผู้รับจ้างต้องปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จ ภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจาก วันลงนามในสัญญา

งานก่อสร้างนี้ใช้สูตรปรับราคาจำนวน๑สูตร

๑. สูตรงานอาคาร

$$K = ๐.๒๕ + ๐.๑๕ It / lo + ๐.๑๐ Ct/Co + ๐.๔๐ Mt / Mo + ๐.๑๐ St/So$$







/ ต่อหน้า ๓...

๗. วงเงินงบประมาณในการจัดจ้างฯ

เงินงบประมาณในการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้ ได้มาจากงบประมาณประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔ เป็นเงิน ๑,๘๕๖,๗๐๐.- บาท (หนึ่งล้านแปดแสนห้าหมื่นหกพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)

๘. อัตราการปรับ

๘.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากผู้ว่าจ้าง จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานที่จ้างช่วง ตามสัญญา

๘.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง ส่งมอบงานล่าช้ากว่ากำหนดจะต้องเสียค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญาจ้างแต่ไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาท) จนกว่างานนั้นจะแล้วเสร็จ และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานในอัตราร้อยละ ๓๐๐.-บาท (สามร้อยบาทถ้วน) ไปจนกว่างานจะแล้วเสร็จ

๙. การรับประกันความชำรุดบกพร่องของงาน

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างฯ ที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ๒ ปี นับถัดจากวันที่ได้ส่งมอบงานและคณะกรรมการตรวจรับงานงวดสุดท้ายแล้ว แต่หากเกิดความชำรุดบกพร่อง ผู้รับจ้างจะต้องรีบเข้าดำเนินการแก้ไข ภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่ได้รับความชำรุดบกพร่องจากผู้ว่าจ้าง

๑๐. หลักประกันสัญญา

ผู้รับจ้างจะต้องนำหลักประกัน อัตราร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้าง มามอบไว้แก่สำนักงานเพื่อเป็น หลักประกันการปฏิบัติงานตามสัญญา และหลักประกันต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง ตลอดอายุสัญญา

สำนักงานอัยการจังหวัดสมุทรสงครามจะคืนหลักประกันสัญญาให้แก่ผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้าง พ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญาแล้ว

๑๑. ปัญหาการขัดแย้งหรือการตีความ

ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องตีความข้อใดหรือมีข้อความใดที่ขัดแย้งในประกาศประกวดราคาหรือ เอกสารประกวดราคาหรือในเอกสารอื่นใดก็ตามซึ่งมีความจำเป็นต้องวินิจฉัยตัดสินเพื่อให้การประกวดราคา ครั้งนี้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยบรรลุวัตถุประสงค์ของสำนักงานอัยการจังหวัดสมุทรสงครามขอสงวนสิทธิ์ที่จะ เป็นผู้ตีความและวินิจฉัยข้อขัดแย้งซึ่งให้ถือเป็นอันเด็ดขาดและถึงที่สิ้นสุด



๑๒. ข้อสงวนสิทธิ์ในการยื่นข้อเสนอและอื่นๆ

สำนักงานอัยการจังหวัดสมุทรสงคราม ขอสงวนสิทธิ์การแก้ไขเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ โดยใช้แบบมาตรฐานบ้านครอบครัวไทยเป็นสุข ๓ สูง ๒ ชั้น (แบบฐานรากตอกเสาเข็ม) ที่ ตำบลแม่กลอง อำเภอเมืองสมุทรสงคราม จังหวัดสมุทรสงคราม ที่จะดำเนินการตามวงเงินงบประมาณที่ได้รับ และขอสงวนสิทธิ์ในการส่งมอบพื้นที่ในกรณีที่เกิดปัญหาอุปสรรคผู้ว่าจ้างไม่อาจส่งมอบพื้นที่การก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ โดยใช้แบบมาตรฐานบ้านครอบครัวไทยเป็นสุข ๓ สูง ๒ ชั้น (แบบฐานรากตอกเสาเข็ม) ได้ ผู้รับจ้างไม่อาจฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายหรือดำเนินคดีใดๆ กับทางราชการได้

ข้อกำหนดทั่วไปและเงื่อนไข

๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินสัญญาไม่น้อยกว่า ๕๐๐,๐๐๐ บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชน ที่สำนักงานอัยการจังหวัดสมุทรสงคราม เชื่อถือ

๒. ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบแปลนและรายละเอียดประกอบแบบรวมทั้งรายการก่อสร้างอย่างละเอียดพร้อมสำรวจพื้นที่ที่จะทำการก่อสร้างให้เข้าใจกระจ่างแจ้งโดยตลอดรวมทั้งสภาพแวดล้อมอย่างละเอียดโดยไม่นำเอาอุปสรรคจากธรรมชาติของพื้นที่มาเป็นข้ออ้างใด ๆ ทั้งสิ้น นอกจากนี้จะมีเหตุสุดวิสัยโดยแท้จริงที่ไม่สามารถคาดคิดมาก่อนเท่านั้นถ้ามีสงสัยปัญหาอุปสรรคในการดำเนินการให้ผู้รับจ้างสอบถามคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเป็นลายลักษณ์อักษรเมื่อได้รับคำตอบเป็นลายลักษณ์อักษรจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุแล้วจึงสามารถดำเนินการทำงานนั้น ๆ ได้หรือเป็นอย่างอื่น และระยะเวลาที่ใช้ในการโต้ตอบหนังสือดังกล่าวจะนำมาเป็นข้ออ้างขอต่อสัญญาไม่ได้

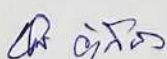
๓. ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการเจาะหลุมทดสอบดิน จำนวน ๑ หลุมทดสอบ เพื่อให้ทราบระดับชั้นดินก่อนจะดำเนินการตอกเสาเข็มพร้อมส่งรายงานผลการทดสอบชั้นดินให้แก่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุและผู้ควบคุมงาน

๔. ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำป้ายโครงการ ขนาด ๑.๒๐ ม. X ๒.๔๐ ม. พร้อมรายละเอียดของโครงการฯ ให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง

๕. ขนาดและความยาวเสาเข็มอาจมีการเปลี่ยนแปลงจากที่ระบุใน ปร.๔ ขึ้นอยู่กับผลทดสอบชั้นดินถ้ามีความยาวเสาเข็มน้อยกว่าที่ ปร.๔ ให้ทางผู้รับจ้างทำการปรับเพิ่ม-ลดเสาเข็มคืนให้แก่ผู้ว่าจ้าง แต่ค่าความยาวเสาเข็มมากกว่าที่ระบุใน ปร.๔ ให้ทางผู้รับจ้างรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในส่วนความยาวที่เพิ่มขึ้นของเสาเข็มทั้งหมด

๖. บริเวณส่วนที่เป็นพื้นที่ชั้นล่างของอาคารก่อนเทพื้น ค.ส.ล. ชั้นล่างจะต้องลาดพื้นด้วยน้ำยากันปลวกให้ทั่วตลอดพื้นที่ก่อสร้างบ้านพักข้าราชการฯ และต้องวางท่อรองรับการอัดน้ำยาฆ่าปลวกในวันข้างหน้าไว้ด้วย

๗. ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการติดตั้งระบบไฟฟ้าต่างๆผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับของการไฟฟ้านครหลวงหรือการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (รายละเอียดตามมาตรฐานการไฟฟ้ากำหนด)







/ ต่อหน้า ๕...

๘. ผู้รับจ้างต้องทำแบบรายละเอียดการปักผังและระดับเพื่อเสนอต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เพื่อชี้จุดกำหนดระดับมาตรฐานและตำแหน่งอาคารให้ถูกต้อง เมื่อปักผังและกำหนดระดับของอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุผ่านผู้ควบคุมงานทราบอีกครั้ง เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยว่าถูกต้อง เมื่อได้รับการอนุญาตจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ จึงลงมือดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้

๙. ในกรณีที่แบบก่อสร้างไม่ชัดเจนหรือมีความขัดแย้งให้ผู้รับจ้างทำ Shop drawing เสนอต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุผ่านผู้ควบคุมงาน เพื่อประชุมพิจารณา ก่อนดำเนินการก่อสร้าง

๑๐. ผู้ชนะการประกวดราคาจะต้องจัดหาแหล่งน้ำสะอาดในบริเวณพื้นที่สำนักงานอัยการจังหวัดสมุทรสงคราม ตำบลแม่กลอง อำเภอเมืองสมุทรสงคราม จังหวัดสมุทรสงคราม เพื่อมาใช้ในการก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ บ้านครอบครัวไทยเป็นสุข ๓ สูง ๒ ชั้น (แบบฐานรากตอกเสาเข็ม)

๑๑. ผู้รับจ้างต้องศึกษาสำรวจพื้นที่ที่จะทำการก่อสร้าง รวมทั้งสภาพแวดล้อมอย่างละเอียด โดยต้องไม่นำเอาอุปสรรคจากธรรมชาติของสภาพพื้นที่มาเป็นข้ออ้างใด ๆ ทั้งสิ้น นอกจากนี้จะมีเหตุสุดวิสัยโดยแท้ที่ไม่สามารถคาดคิดมาก่อนเท่านั้น โดยต้องยื่นคำร้องต่อผู้ว่าจ้าง ภายใน ๑๕ วัน เพื่อวินิจฉัยเหตุสุดวิสัยนั้น

๑๒. ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำการก่อสร้างภายในกำหนดเวลาที่ระบุไว้ในสัญญาและจะต้องเสนอรายชื่อวิศวกร และสถาปนิกหัวหน้าผู้ควบคุมงาน เจ้าหน้าที่ประสานงานหรือเจ้าหน้าที่อื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างนี้ต่อผู้ว่าจ้างด้วย

๑๓. ภายใน ๓๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาผู้รับจ้างต้องเสนอแผนการดำเนินการ (Work Schedule) และตารางการดำเนินการเกี่ยวกับการก่อสร้าง

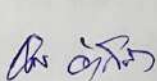
๑๔. การเสนอเรื่องต่าง ๆ ของผู้รับจ้างต่อผู้ว่าจ้าง ต้องผ่านผู้ควบคุมงานก่อสร้างของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ผู้ควบคุมงานต้องมีความเห็นประกอบการพิจารณาทุกครั้ง

๑๕. ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามข้อวินิจฉัยและคำแนะนำของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุซึ่งทางฝ่ายผู้ว่าจ้างได้มอบหมายให้ดำเนินการเกี่ยวกับการก่อสร้าง

๑๖. หากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในเรื่องงานใด ๆ ระยะเวลาของการก่อสร้างหรือระยะเวลาของการประกันงานนี้ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะว่าจ้างบุคคลอื่นเข้ามาทำงานแทนผู้รับจ้าง โดยหักค่าใช้จ่ายในการนี้จากเงินค่าจ้างหรือประกันที่ผู้รับจ้างได้รับแล้วแต่กรณี

๑๗. ในระหว่างปฏิบัติการก่อสร้างผู้รับจ้างต้องจัดหาผู้ควบคุมงานก่อสร้าง อย่างน้อย ๑ คน หัวหน้าคนงาน รวมทั้งช่างฝีมือที่มีประสบการณ์และความชำนาญงานในแต่ละแขนงของงานเป็นอย่างดี มาทำงานก่อสร้างนี้ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุมีสิทธิให้ผู้รับจ้างถอนผู้หนึ่งผู้ใดออกจากการทำงานต่อสร้างนี้ได้ ถ้าเห็นว่าผู้นั้นปฏิบัติมิชอบหรือไร้สมรรถภาพ และผู้รับจ้างต้องจัดหาผู้อื่นมาทำงานแทนโดยทันที

๑๘. ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบแสดงการติดตั้งวัสดุและอุปกรณ์ (Shop Drawing) ส่งผู้ควบคุมงานก่อสร้างและรับรองเพื่อเสนอคณะกรรมการตรวจรับพัสดุตามความต้องการของผู้ว่าจ้างทุกขั้นตอนของงาน โดยต้องได้รับความเห็นชอบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนลงมือปฏิบัติงานติดตั้งวัสดุอุปกรณ์เหล่านั้น



๑๙. ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการประสานงานและดำเนินการระหว่างช่างแขนงต่างๆที่ทำการติดตั้งวัสดุอุปกรณ์โดยการบูรณาการแบบสถาปัตยกรรมแบบโครงสร้างและแบบวิศวกรรมไฟฟ้าเครื่องกลและสุขาภิบาล รวมทั้งแบบระบบเสริมความมั่นคงเพื่อให้สามารถแก้ไขปัญหาได้ในกรณีที่แบบรูปมีความขัดแย้งและดำเนินการได้โดยไม่เกิดปัญหาอุปสรรคและความเสียหายต่อการทำงานจริงและหากในกรณีที่การติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ใด ๆ มีผลกระทบต่องานอื่นๆต้องซ่อมแซมงานส่วนที่ได้รับผลกระทบนั้นให้เรียบร้อยครบถ้วนตามแบบแปลน

๒๐. วัสดุอุปกรณ์ที่นำมาใช้ติดตั้งในอาคารต้องเป็นของใหม่และถูกต้องตามแบบรูปและรายการก่อสร้างโดยต้องส่งตัวอย่างและเอกสารประกอบให้ผู้ควบคุมงานและตรวจสอบและรับรองเพื่อเสนอคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเห็นชอบก่อนหากสงสัยว่าวัสดุอุปกรณ์ใดมีคุณสมบัติไม่ตรงตามแบบหรือรายการก่อสร้างผู้รับจ้างต้องหารือกับผู้ออกแบบ และนำวัสดุอุปกรณ์เหล่านั้นไปทดสอบยังสถาบันของทางราชการที่ผู้ว่าจ้างกำหนด และแจ้งผลการทดสอบให้คณะกรรมการตรวจการจ้างทราบถ้าผู้รับจ้างใช้วัสดุอุปกรณ์ที่มีคุณสมบัติไม่ตรงตามแบบและรายการก่อสร้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิให้ผู้รับจ้างรื้อถอนวัสดุอุปกรณ์เหล่านั้นออกจากบริเวณก่อสร้างได้ทันที

๒๑. การขอใช้วัสดุหรืออุปกรณ์เทียบเท่าคุณภาพของวัสดุที่กำหนดไว้จักต้องปฏิบัติตามระเบียบฯ และผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้จัดหาเอกสารแสดงคุณลักษณะของวัสดุหรืออุปกรณ์นั้นๆ หากต้องมีการทดสอบต้องนำไปทดสอบยังสถาบันของราชการที่ผู้ว่าจ้างกำหนด และแจ้งผลการทดสอบต่อคณะกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิเพื่อใช้ในการพิจารณา

๒๒. ผู้รับจ้างต้องพร้อมที่จะแสดงใบรับหรือใบเสร็จรับเงินในการสั่งซื้อวัสดุหรืออุปกรณ์แสดงต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้เสมอเมื่อมีการร้องขอ

๒๓. การเก็บวัสดุและอุปกรณ์ที่นำเข้ามาในบริเวณที่ทำการก่อสร้างผู้รับจ้างจักต้องจัดการป้องกันมิให้เสื่อมคุณภาพชำรุดหรือเสียหายหากเกิดการเสื่อมคุณภาพชำรุดหรือสูญหายผู้รับจ้างต้องจัดหามาทดแทนให้ครบถ้วน

๒๔. ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างโดยไม่ก่อการรบกวนประชาชนในที่สาธารณะหรือถนนหนทางบริเวณข้างเคียงที่ก่อสร้างและไม่ทำให้เกิดเสียหายต่อถนนหนทางสาธารณะระบบท่อ-ประปา ท่อระบายน้ำ ฯลฯ หากเกิดการเสียหายต้องซ่อมแซมให้ใช้งานได้ดั้งเดิมหรือชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆตามควรแก่กรณี

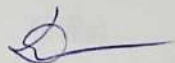
๒๕. ผู้รับจ้างจะต้องทำตามกฎหมายกฎข้อบังคับระเบียบของราชการที่กำหนดไว้ทั้งในเรื่องการก่อสร้างในเรื่องแรงงานและภาษีอากร

๒๖. ในระหว่างเวลาดำเนินการก่อสร้างผู้รับจ้างต้องให้ความสะดวกและจัดหาอุปกรณ์เพื่อความปลอดภัยแก่ผู้ตรวจงานของผู้ว่าจ้างเพื่อเข้าไปตรวจงานได้โดยสะดวกและปลอดภัย

๒๗. วัสดุโบราณเช่นสิ่งแกะสลักเหรียญหรือวัตถุอื่นๆที่ค้นพบได้หรือขุดได้ในระหว่างการทำงานก่อสร้างนี้ต้องตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ว่าจ้างและต้องมอบให้แก่ผู้ว่าจ้างในทันทีที่พบ

๒๘. ห้ามมิให้ติดตั้งเครื่องหมายการค้าและป้ายโฆษณาสินค้าทุกชนิดในบริเวณก่อสร้าง เว้นแต่เป็นป้ายชื่ออาคารชื่อผู้รับเหมาชื่อเจ้าของอาคารชื่อผู้ออกแบบอาคารและควบคุมการก่อสร้าง จึงจะอนุญาตให้ติดตั้งได้

Ch. ๑/๖๖



กิตติพงษ์

๒๙. ก่อนส่งมอบงานก่อสร้างที่สำเร็จแล้ว ผู้รับจ้างต้องจัดการเก็บกวาดอิฐหักเศษไม้กากปูนในบริเวณก่อสร้างและทำความสะอาดทั้งภายในตัวอาคารและบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อยภายในกำหนดเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา

ข้อกำหนดเพิ่มเติม

งานก่อสร้าง

คู่สัญญาต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ใช้ในงานก่อสร้างเป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

คู่สัญญาต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

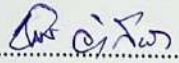
งานก่อสร้าง

(๑) คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา โดยส่งให้สำนักงานอัยการจังหวัดสมุทรสงคราม ภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา

(๒) คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา โดยส่งให้สำนักงานอัยการจังหวัดสมุทรสงคราม ภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา

๑๔. สถานที่ติดต่อสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม

ผู้สนใจขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ งานพัสดุ สำนักงานอัยการจังหวัดสมุทรสงคราม ตำบลแม่กลอง อำเภอเมืองสมุทรสงคราม จังหวัดสมุทรสงคราม โทร ๐-๓๔๗๑-๑๐๘๕ โทรสาร ๐-๓๔๗๑-๑๐๘๕ และสามารถวิจารณ์เสนอข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะเกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้เป็นลายลักษณ์อักษร โดยไปรษณีย์ตอบรับด่วนพิเศษ (EMS) ส่งไปที่ สำนักงานอัยการจังหวัดสมุทรสงคราม ศาลากลางจังหวัดสมุทรสงคราม ชั้น ๓ ตำบลแม่กลอง อำเภอเมืองฯ จังหวัดสมุทรสงคราม ๗๕๐๐๐ หรือทางเว็บไซต์สำนักงานอัยการจังหวัดสมุทรสงคราม www.skram.ago.go.th โดยระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ที่สามารถติดต่อได้ หรือทางไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ E-mail : skram@ago.go.th

(ลงชื่อ)..... ..... ประธานกรรมการ


(นายอมร จิรเกียรติโชค)

อัยการจังหวัดประจำสำนักงานอัยการสูงสุด

(ลงชื่อ)..... ..... กรรมการ

(นายสุชิน สีบพงษ์สกุล)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

(ลงชื่อ)..... ..... กรรมการ

(นางสาวศิริรัตน์ อิ่มกระจ่าง)

เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน